

ระเบียบองค์การตลาด

ว่าด้วยการเช่าและค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญาเช่าตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน

พ.ศ.2539

โดยที่เห็นสมควรกำหนดอัตราค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญาเช่าของตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 22 แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การตลาด พ.ศ.2496 จึงวางระเบียบไว้ดังนี้-

ข้อ.1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบองค์การตลาด ว่าด้วยค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญาเช่าของตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน พ.ศ.2539”

ข้อ.2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งอื่นใดที่กำหนดไว้แล้ว ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ.3 ผู้เช่าแต่ละประเภทต้องทำสัญญาเช่ากับองค์การตลาด โดยมีอายุสัญญาเช่าครั้งละ 3 ปี และหากผู้เช่าไม่ผิดสัญญาเช่า องค์การตลาดฯ จะต่ออายุสัญญาเช่าให้จนครบ 25 ปี

ข้อ.4 การเช่าแต่ละประเภท ผู้เช่าต้องชำระเงินค่าเช่าต่อเดือน ดังนี้-

6.1 แผง	แผงละ 300.- บาท
6.2 ห้องพักอาศัย	ห้องละ 600.- บาท
6.3 อาคารพาณิชย์	ห้องละ 600.- บาท

ข้อ.5 การต่ออายุสัญญาเช่า ผู้เช่าต้องชำระเงินค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญาเช่าอัตราร้อยละ 10 ของค่าเช่าต่อเดือนคูณด้วยจำนวนเดือนที่ต่ออายุสัญญา

ข้อ.6 ค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญาเช่า ตามที่กำหนดในข้อ.4และข้อ.5 องค์การตลาดทรงสิทธิที่จะเปลี่ยนแปลงอัตราได้ตามความเหมาะสม

ข้อ.7 กรณีอื่นๆ ที่มีได้ระบุไว้ในระเบียบนี้ (ถ้ามี) ผู้อำนวยการองค์การตลาดเป็นผู้วินิจฉัยและชี้ขาด

ให้ไว้ ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2539

สวัสดิวงศ์ แยมสุข

(นายสวัสดิวงศ์ แยมสุข)

ผู้อำนวยการองค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย