



องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย	
เลขที่	(อท) 108
วันที่	10 7 พ.พ. 2562
เวลา	14.20 4

ที่ ตผ ๐๐๔๓ / ๐๖๘๓

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน  
ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๓๑ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง การตรวจสอบงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ ขององค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

เรียน ผู้อำนวยการองค์การตลาด

อ้างถึง หนังสือองค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๕๑๐๑/๕๗๓ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ ขององค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย จำนวน ๓ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย ได้ส่งงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ ขององค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย เพื่อให้ตรวจสอบ นั้น

ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน โดยสำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ ๑๗ ได้ตรวจสอบ งบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ ขององค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย เสร็จแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุวิมล เดชานุกุลกิจ)

ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ ๑๗ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน

เรียน ผู้อำนวยการ

เพื่อโปรดทราบ *และขอความเห็นด้วย* *ดิฉัน*

*ดิฉัน*  
(นายลิขิต สร้อยสนธิ)  
เลขานุการองค์การตลาด

เห็นชอบ

(นายภาณุพล รัตนกาญจนภัทร)

ผู้อำนวยการองค์การตลาด

-๗/ ก.พ. ๒๕๖๒

สำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ ๑๗  
โทร. ๐ ๒๒๗๑ ๘๐๕๙  
โทรสาร ๐ ๒๖๑๘ ๕๗๙๘  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : audit17@oag.go.th



รายงานของผู้สอบบัญชีและงบการเงิน

องค์การตลาด ทั่วประเทศ

สำหรับปีสิ้นสุด ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐

**สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน**



## รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการองค์การตลาด

ความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ตรวจสอบงบการเงินขององค์การตลาด (กิจการ) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 งบกำไรขาดทุน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของทุน และงบกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินขององค์การตลาด ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควร ในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีความเป็นอิสระจากกิจการ ตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินและข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินและข้อกำหนดจรรยาบรรณเหล่านี้ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้รับเพียงพอและเหมาะสม เพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น ซึ่งผู้บริหารจะจัดเตรียมรายงานประจำปีให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต่องบการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ปภท

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน





ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้อ่านรายงานประจำปี หากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินสรุปได้ว่ามี การแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล

#### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกิจการในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสม และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกิจการ หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกิจการ

#### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า งบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่า มีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกัน จะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตามมาตรฐานการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชี สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินรวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

๒๓๓





- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ

- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกิจการในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กิจการต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง

- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้พบในระหว่างการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

(นางสาวสุวิมล เดชานุกุลกิจ)

ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ 17

(นางปราณี ศิริรัตน์)

นักวิชาการตรวจเงินแผ่นดินชำนาญการพิเศษ

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2560	2559
<b>สินทรัพย์</b>			
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4.2 5.1	135,247,982	106,612,881
เงินลงทุนชั่วคราว	5.2	212,000,000	212,571,049
ลูกหนี้การค้า	4.3 5.3	1,022,956,375	1,316,960,390
รายได้ค้างรับ	5.4	8,107,090	7,409,305
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	5.5	1,233,854	1,245,602
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>1,379,545,301</b>	<b>1,644,799,227</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>			
เงินลงทุนระยะยาว	5.6	-	20,000,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	5.7	47,256,684	48,986,519
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4.4 5.8	20,732,451	24,068,810
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	4.5 5.9	2,407,259	4,773,584
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4.6 5.10	2,513,306	2,938,852
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>72,909,700</b>	<b>100,767,765</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>1,452,455,001</b>	<b>1,745,566,992</b>

๒๓๓

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2560	2559
หนี้สินและส่วนของทุน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้า	4.7 5.11	992,544,600	1,282,914,017
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	5.12	28,541,152	34,249,662
รายได้แผ่นดินค้างนำส่ง	5.13	60,600,000	78,500,000
เงินประกันสัญญา		46,047,549	31,593,676
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	5.14	1,544,724	1,343,703
รวมหนี้สินหมุนเวียน		<u>1,129,278,025</u>	<u>1,428,601,058</u>
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK	5.15	9,640,000	14,460,000
เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	5.16	-	6,657,200
ค่าข่าวสารอาหารดิบรอการจ่าย	5.17	27,157,711	27,157,711
รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้	5.18	24,077,443	25,144,110
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	5.19	7,726,857	7,086,315
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		<u>68,602,011</u>	<u>80,505,336</u>
รวมหนี้สิน		<u>1,197,880,036</u>	<u>1,509,106,394</u>
ส่วนของทุน			
ทุนประเดิม		2,000,000	2,000,000
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว :			
สำรองธรรมดา		18,463,973	18,463,973
สำรองเพื่อการขยายงาน		4,328,552	4,328,552
ยังไม่ได้จัดสรร		229,782,440	211,668,073
รวมส่วนของทุน		<u>254,574,965</u>	<u>236,460,598</u>
รวมหนี้สินและส่วนของทุน		<u>1,452,455,001</u>	<u>1,745,566,992</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายภาณุพล รัตนกาญจนภัทร)

ผู้อำนวยการองค์การตลาด

(นางสาวอันธิกา ทองนำ)

หัวหน้าแผนกบัญชี

๒๓๓

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย  
งบกำไรขาดทุน  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2560	2559
<b>รายได้</b>			
รายได้ค่าดำเนินงานข้าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ	5.20	85,972,634	97,824,610
รายได้จากการขายสินค้า OTOP	5.21	53,434	-
รายได้ค่าเช่าแผง		3,671,637	3,617,093
รายได้ค่าเช่าอาคารพาณิชย์		3,308,900	3,471,120
รายได้ค่าเช่าแฟลต		3,056,040	3,069,360
รายได้ค่าจ้างงานมหรรรณผลิตภัณฑ์ชุมชน		290,000	1,660,000
รายได้ค่าเช่าที่ดินปากคลองตลาด	7	13,603,824	13,603,824
รายได้อื่น	5.22 , 7	17,093,810	14,079,958
<b>รวมรายได้</b>		<b>127,050,279</b>	<b>137,325,965</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>			
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	5.23	4,812,445	2,895,315
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	5.24	34,663,533	33,897,235
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย		12,791,809	12,820,435
ค่าใช้จ่ายอื่น	5.25	33,801,058	27,416,738
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>		<b>86,068,845</b>	<b>77,029,723</b>
<b>กำไรสำหรับปี</b>	5.26 5.27	<b>40,981,434</b>	<b>60,296,242</b>

ปลกท

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

หน่วย : บาท

	หมายเหตุ	2560	2559
กำไรสำหรับปี		40,981,434	60,296,242
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น			
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่			
เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง			
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลัก			
คณิตศาสตร์ประกันภัยโครงการผลประโยชน์พนักงาน	5.19	<u>130,755</u>	<u>(627,089)</u>
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		<u><u>41,112,189</u></u>	<u><u>59,669,153</u></u>

๒๓๓

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของทุน  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

หน่วย : บาท

หมายเหตุ	ทุนประเดิม	กำไรสะสมจัดสรร สำรองธรรมดา	กำไรสะสมจัดสรร สำรองเพื่อการขยายงาน	กำไรสะสม ยังไม่ได้จัดสรร	รวม
ยอดคงเหลือ ณ 1 ตุลาคม 2558	2,000,000	18,463,973	4,328,552	187,816,591	212,609,116
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดทางการบัญชี	-	-	-	282,329	282,329
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว	2,000,000	18,463,973	4,328,552	188,098,920	212,891,445
รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง	-	-	-	(36,100,000)	(36,100,000)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	59,669,153	59,669,153
ยอดคงเหลือ ณ 30 กันยายน 2559	<u>2,000,000</u>	<u>18,463,973</u>	<u>4,328,552</u>	<u>211,668,073</u>	<u>236,460,598</u>
ยอดคงเหลือ ณ 1 ตุลาคม 2559	2,000,000	18,463,973	4,328,552	211,668,073	236,460,598
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดทางการบัญชี	-	-	-	1,502,178	1,502,178
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว	2,000,000	18,463,973	4,328,552	213,170,251	237,962,776
รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง	-	-	-	(24,500,000)	(24,500,000)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	41,112,189	41,112,189
ยอดคงเหลือ ณ 30 กันยายน 2560	<u>2,000,000</u>	<u>18,463,973</u>	<u>4,328,552</u>	<u>229,782,440</u>	<u>254,574,965</u>

๒๖๓

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

	หน่วย : บาท	
	2560	2559
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรสำหรับปี	40,981,434	60,296,242
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคา	9,990,938	10,008,871
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	2,366,325	2,377,018
สิทธิการใช้ที่ราชพัสดุตัดจ่าย	434,546	434,546
หนี้สงสัยจะสูญ	1,228,474	2,459,251
ดอกเบี้ยรับ	(4,684,437)	(4,763,855)
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์	-	(7,876)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	50,317,280	70,804,197
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
ลูกหนี้การค้า	292,775,541	117,346,682
รายได้ค้างรับ	2,155,697	1,596,001
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	11,748	(363,680)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(9,000)	(3,000)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)		
เจ้าหนี้การค้า	(290,369,417)	(119,038,766)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	(5,708,510)	525,096
เงินประกันสัญญา	14,453,873	798,568
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	201,021	(35,628)
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK	(4,820,000)	(4,820,000)
เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	(6,657,200)	(9,985,800)
รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้	(1,066,667)	(1,066,666)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	771,297	395,357
จ่ายโบนัสพนักงานปีก่อน	802,178	300,235
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	52,857,841	56,452,596

๒๓๓

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

	หน่วย : บาท	
	2560	2559
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>		
เงินสดรับ (จ่าย) จากการซื้อเงินลงทุนชั่วคราว	571,049	(1,838,855)
เงินสดรับ (จ่าย) จากการซื้อเงินลงทุนระยะยาว	20,000,000	(15,000,000)
เงินสดจ่ายในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(1,849,000)	(441,495)
เงินสดจ่ายในการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(3,075,744)	(285,185)
ดอกเบี้ยรับ	1,830,955	4,788,144
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	12,460
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	<u>17,477,260</u>	<u>(12,764,931)</u>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>		
เงินนำส่งคลัง	<u>(41,700,000)</u>	<u>(38,100,000)</u>
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	<u>(41,700,000)</u>	<u>(38,100,000)</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	28,635,101	5,587,665
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	<u>106,612,881</u>	<u>101,025,216</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	<u><u>135,247,982</u></u>	<u><u>106,612,881</u></u>

ปกท

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย  
หมายเหตุประกอบงบการเงิน  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

1. ข้อมูลทั่วไป

องค์การตลาดจัดตั้งขึ้นตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การตลาด พ.ศ. 2496 มีวัตถุประสงค์ตั้งต่อไปนี้ จัดสร้างตลาดสาธารณะให้เพียงพอับความต้องการ ปรับปรุงตลาดสาธารณะที่มีอยู่แล้วให้ถูกสุขลักษณะและทันสมัย ส่งเสริมตลาดเอกชน จัดและส่งเสริมการผลิตโคกภักดิ์ให้พอแก่ความต้องการของตลาด จัดการขนส่งโคกภักดิ์ไปสู่ตลาดให้เป็นไปโดยสะดวก จัดดำเนินการ ควบคุม และอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับตลาดขององค์การตลาด รวมถึง สร้าง ซ่อม จัดหา ยืม ให้ยืม เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ครอบครองหรือดำเนินงานเกี่ยวกับเครื่องใช้ บริการ หรือทรัพย์สินใด ๆ อันเกี่ยวกับตลาด กู้ยืมเงิน หรือให้กู้ยืมเงิน โดยมีหลักประกันด้วยบุคคลหรือด้วยทรัพย์สินหรือรับทรัพย์สินที่มีผู้อุทิศให้เพื่อสร้างตลาดและปรับปรุงตลาด การกู้ยืมเงินถ้าเป็นจำนวนเงินเกินสามล้านบาทต้องได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีก่อน ทำการค้าและขนส่งสินค้า ออกเงินลงทุนหรือเข้าเป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วน หรือถือหุ้นในบริษัทจำกัด เพื่อจัดตั้งหรือจัดดำเนินการตลาด วางระเบียบในการจัดตลาดขององค์การ กระทำการอื่นใดเพื่อส่งเสริมตลาดและการผลิตโคกภักดิ์เพื่อให้พอแก่ความต้องการของตลาด

ที่อยู่ตามที่จดทะเบียน เลขที่ 26 - 28 ถนนจักรเพชร แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

2. เกณฑ์ในการจัดทำและการเสนองบการเงิน

งบการเงินได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่องกำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2554

3. มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

องค์การตลาดได้นำมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามประกาศของสภาวิชาชีพบัญชีที่มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2559 ซึ่งองค์การตลาดเริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2559 การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินขององค์การตลาด

3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ยังไม่มีผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2559) จำนวนหลายฉบับที่มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2560 ซึ่งองค์การตลาดจะเริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2560 เป็นต้นไป อย่างไรก็ตาม องค์การตลาดคาดว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

2/ภท

#### 4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

##### 4.1 การบันทึกบัญชีใช้เกณฑ์คงค้าง

##### 4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภทแต่ไม่รวมเงินฝากประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด รายการเทียบเท่าเงินสดเป็นเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนที่ทราบได้ซึ่งครบกำหนดภายในสามเดือนหรือน้อยกว่านับจากวันที่ได้มา และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้และมีความเสี่ยงต่อการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อยหรือไม่มีนัยสำคัญ

##### 4.3 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้า แสดงด้วยมูลค่าที่จะได้รับตามใบแจ้งหนี้หักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญคำนวณจากยอดเงินค้างชำระที่มีใช้ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจซึ่งค้างชำระเกินกว่า 6 เดือนขึ้นไปนับจากวันที่หนี้ถึงกำหนดชำระ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการบัญชีและการเงินรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. 2548 และมติคณะกรรมการองค์การตลาด ครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 โดยมีหลักเกณฑ์การตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ดังนี้

<u>ระยะเวลาที่ค้างชำระ</u>	<u>อัตราร้อยละ</u>
เกิน 6 เดือน - 1 ปี	50
เกินกว่า 1 ปีขึ้นไป	100

##### 4.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ แสดงด้วยราคาทุน ณ วันที่ซื้อหรือได้มาหรือก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยรวมค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยใช้วิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

<u>ประเภทสินทรัพย์</u>	<u>อายุการให้ประโยชน์</u>
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	10 - 20 ปี
เครื่องมือเครื่องใช้และครุภัณฑ์	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

ทุกสิ้นรอบปีบัญชี ได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

##### 4.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เป็นโปรแกรมคอมพิวเตอร์ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม ค่าตัดจำหน่ายคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณภายในระยะเวลา 5 ปี

2/กท



#### 4.6 สิทธิประโยชน์ไม่หมุนเวียนอื่น

4.6.1 สิทธิการใช้ที่ดิน เป็นการรับสิทธิในการใช้ที่ดินของเอกชนเป็นทางเข้า - ออก ที่ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชั้นแสดงตามจำนวนเงินที่ได้จ่ายไปเพื่อให้ได้สิทธิ

4.6.2 สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ เป็นสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชั้น บันทึกลิขิตา ด้วยค่าใช้จ่ายที่องค์การตลาดได้จ่ายไปเพื่อให้ได้สิทธิในการดำเนินการตลาดในที่ดินราชพัสดุ ค่าใช้จ่าย ได้แก่ ค่าชดเชยการรื้อถอน ค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ และค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุแสดงด้วยจำนวนที่จ่ายจริง และตัดจ่ายโดยวิธีเส้นตรงเป็นรายปี ตามอายุสัญญาเช่า 25 ปี เริ่มตั้งแต่ปี 2540 สัญญาหมดอายุปี 2564

4.6.3 เงินมัดจำและเงินประกัน เป็นเงินที่องค์การตลาดจ่ายไปเพื่อเป็นการมัดจำประกันการติดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า และน้ำประปา

#### 4.7 เจ้าหนี้การค้า

เจ้าหนี้การค้า เป็นเงินที่องค์การตลาดต้องจ่ายให้ตัวแทนในการจัดส่งข้าวสาร อาหารดิบ และเชื้อเพลิง ให้กับหน่วยงานราชการที่องค์การตลาดได้สิทธิพิเศษหรือเข้าประกวดราคาได้ บันทึกลิขิตา ด้วยจำนวนเงินค่าข้าวสารและอาหารดิบที่ได้รับจากหน่วยงานราชการ หักด้วยส่วนลดอัตราร้อยละ 3 สำหรับค่าอาหารดิบ ส่วนค่าข้าวสารกระสอบละ 25.00 บาท โดยบันทึกลิขิตากับต้นทุนขาย

เจ้าหนี้สินค้าผลิตภัณฑ์ OTOP เป็นเงินที่องค์การตลาดต้องจ่ายให้กับผู้ขายสินค้า OTOP ซึ่งทำสัญญาซื้อขายระหว่างองค์การตลาดและผู้ขายสินค้าผลิตภัณฑ์ตามบันทึกข้อตกลงโครงการสร้างร่วมมือกับกรมพัฒนาชุมชนในการนำสินค้า OTOP ไปจำหน่ายใน Modern Trade บันทึกด้วยจำนวนเงินค่าซื้อสินค้าผลิตภัณฑ์ โดยบันทึกลิขิตากับต้นทุนขาย

#### 4.8 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ต่อเมื่อองค์การตลาดมีภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือตามข้อตกลงที่จัดทำไว้แล้วเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีตซึ่งการชำระภาระผูกพันนั้นมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะส่งผลให้กิจการต้องสูญเสียทรัพยากรออกไป และสามารถประมาณการจำนวนที่ต้องจ่ายได้อย่างน่าเชื่อถือ

#### 4.9 สัญญาเช่าระยะยาว

กรณีเป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของ ส่วนใหญ่สัญญาเช่านั้นถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดังกล่าวจะบันทึกในงบกำไรขาดทุน โดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

กรณีเป็นผู้ให้เช่า

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงานรวมแสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินในส่วนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ด้วยเกณฑ์เดียวกันกับรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน รายได้ค่าเช่ารับรู้ด้วยวิธีเส้นตรงตลอดช่วงเวลาการให้เช่า

๒๓๓

#### 4.10 การรับรู้รายได้

4.10.1 รายได้ค่าดำเนินงานข้าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ รับรู้รายได้เมื่อมีการส่งมอบข้าวสารและอาหารดิบ หักด้วยต้นทุนเมื่อมีการส่งมอบข้าวสารและอาหารดิบ

4.10.2 รายได้จากการขายสินค้า OTOP รับรู้รายได้เมื่อมีการส่งมอบสินค้า OTOP หักด้วยต้นทุนเมื่อมีการซื้อสินค้า OTOP

4.10.3 รายได้ค่าเช่าแผง ค่าเช่าอาคารพาณิชย์ และค่าเช่าแฟลตที่พักอาศัย ที่ทำสัญญาเช่ารับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

4.10.4 รายได้ค่าจัดงานมหกรรมผลิตภัณฑ์ชุมชน องค์การตลาดกับนายประทีปชัยมหารวงศ์ตระกูล และนายพรชัย ศรีบุศราคัม ตกลงร่วมกันว่าให้มีการแบ่งสรรผลประโยชน์ร่วมกัน โดยตกลงจัดสรรผลประโยชน์จากการดำเนินโครงการคาราวานสินค้าผลิตภัณฑ์ชุมชนและภูมิปัญญาท้องถิ่นไทย (OTOP On Tour 365 วัน) เป็นรายได้ให้แก่องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย ในระดับจังหวัดครั้งละ 100,000.00 บาท ในระดับอำเภอครั้งละ 60,000.00 บาท

4.10.5 รายได้ดอกเบี้ย รับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลา โดยค่านิ่งถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

4.10.6 รายได้อื่น ประกอบด้วย

- รายได้ค่าเช่าและผลประโยชน์ทรัพย์สินอื่นที่ไม่ได้ทำสัญญาเช่ารับรู้เมื่อได้รับชำระเงิน

- รายได้ค่าธรรมเนียมต่ออายุสัญญา เป็นรายได้ที่เก็บจากผู้เช่าที่มีความประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่า โดยเก็บในอัตราร้อยละ 10 - 15 ของค่าเช่ารายเดือนคูณด้วยจำนวนเดือนที่ต่อสัญญาเช่า และรับรู้รายได้เป็นรายปี

- รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้าง เป็นเงินรายได้ค่าตอบแทนจากการให้สิทธิเอกชนลงทุนพัฒนาก่อสร้างและบริหารโครงการปากคลองตลาด โดยรับรู้รายได้ลงทุนพัฒนาก่อสร้างตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญา

- รายได้ค่าเช่าตลาดสาขาปากคลองตลาดและตลาดสาขาหนองม่วง การรับรู้รายได้ค่าเช่าตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญา

#### 4.11 การรับรู้ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

#### 4.12 บัญชีของสาขา

ตามมติคณะกรรมการองค์การตลาด ครั้งที่ 12/2549 เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2549 ให้แยกปากคลองตลาดออกจากสำนักงานใหญ่เป็นตลาดสาขา เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการดำเนินงานตลอดจนสามารถวัดผลการดำเนินงานได้อย่างชัดเจน เพื่อให้สอดคล้องกับการประเมินผลการดำเนินงานทำให้องค์การตลาด มีสาขา 5 สาขา ได้แก่ ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน หนองม่วง บางคล้า ลำพูน และปากคลองตลาด การบันทึกบัญชีของสำนักงานสาขานั้นแยกต่างหากจากบัญชีของสำนักงานใหญ่ โดยใช้ระบบบัญชีเดินสะพัดสำนักงานใหญ่และเดินสะพัดสาขา ณ สิ้นงวดบัญชีได้นำรายการบัญชีของสาขารวมกับสำนักงานใหญ่ โดยสำนักงานใหญ่ได้ตัดรายการระหว่างกันออกแล้ว

ปภท



## 5. ข้อมูลเพิ่มเติม

### 5.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
เงินฝากธนาคาร	135.25	106.61
รวม	<u>135.25</u>	<u>106.61</u>

### 5.2 เงินลงทุนชั่วคราว ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
เงินฝากธนาคาร - ฝากประจำ 8 เดือน	-	212.57
เงินฝากธนาคาร - ฝากประจำ 12 เดือน	212.00	-
รวม	<u>212.00</u>	<u>212.57</u>

### 5.3 ลูกหนี้การค้า ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
ลูกหนี้ค่าข้าวสาร	4.28	7.91
ลูกหนี้ค่าอาหารดิบและเชื้อเพลิง	994.90	1,277.85
ลูกหนี้ค่าสิ่งของ	18.48	27.25
ลูกหนี้ค่าสินค้า OTOP	0.66	-
ลูกหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน	45.83	46.54
ลูกหนี้ค่าเช่าและอื่น ๆ	17.15	14.69
รวมลูกหนี้การค้า	<u>1,081.30</u>	<u>1,374.24</u>
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	<u>(58.34)</u>	<u>(57.28)</u>
รวม	<u>1,022.96</u>	<u>1,316.96</u>

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 ลูกหนี้ค่าเช่าและอื่น ๆ จำนวน 17.15 ล้านบาท ได้รวมลูกหนี้ นางสุภัทรา วุฒิเอ้ย เป็นค่าเช่าแผงค้าชำระตั้งแต่ปี 2552 ของสำนักงานตลาดสาขาลำพูน จำนวน 303,961.78 บาท โดยองค์การตลาดได้ขอให้สำนักงานอัยการจังหวัดเชียงใหม่ยื่นฟ้องนางสุภัทรา วุฒิเอ้ย เรียกค่าเช่าแผงค้าต่อศาลจังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2556 ต่อมาวันที่ 13 สิงหาคม 2556 ศาลจังหวัดเชียงใหม่ได้พิพากษาให้องค์การตลาดชนะคดี ให้จำเลยชำระเงินจำนวน 398,585.48 บาท ซึ่งรวม ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปีของเงินต้น จำนวน 303,961.78 บาท นับตั้งแต่วันที่ฟ้องจนกว่าจะชำระ ให้เสร็จสิ้น แต่นางสุภัทรา วุฒิเอ้ย ยังไม่ได้ชำระหนี้ให้องค์การตลาดแต่อย่างใด และศาลจังหวัดเชียงใหม่ ได้ออกหมายบังคับคดี โดยให้องค์การตลาดหรือผู้แทนเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของ นางสุภัทรา วุฒิเอ้ย ลูกหนี้ตามคำพิพากษา หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย เป็นผู้นำ เจ้าพนักงานไปทำการบังคับนางสุภัทรา วุฒิเอ้ย ให้ปฏิบัติตามคำพิพากษาในคดีนี้ ขณะนี้อยู่ระหว่างสืบทรัพย์ เพื่อบังคับคดี

2/20/60



ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559 แยกเป็นอายุหนี้ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

ระยะเวลาค้างชำระ	2560			2559		
	เอกชน	ส่วนราชการ และ รัฐวิสาหกิจ	รวม	เอกชน	ส่วนราชการ และ รัฐวิสาหกิจ	รวม
1 เดือน - 6 เดือน	4.54	1,015.09	1,019.63	3.20	1,308.26	1,311.46
เกิน 6 เดือน - 1 ปี	1.52	1.01	2.53	1.49	3.10	4.59
เกิน 1 ปี	57.58	1.56	59.14	56.54	1.65	58.19
รวม	63.64	1,017.66	1,081.30	61.23	1,313.01	1,374.24

#### 5.4 รายได้ค้างรับ ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	2560	2559
รายได้ดอกเบี้ยค้างรับ	3.10	0.24
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอเรียกเก็บ	4.68	6.91
อื่น ๆ	0.33	0.26
รวม	8.11	7.41

#### 5.5 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	2560	2559
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	0.95	1.22
ลูกหนี้กรมสรรพากร	0.09	-
ลูกหนี้อื่น ๆ	0.19	0.03
รวม	1.23	1.25

#### 5.6 เงินลงทุนระยะยาว

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 เงินลงทุนระยะยาวไม่มียอดคงเหลือ เนื่องจากครบกำหนดไถ่ถอน เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2560 และ ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 เงินลงทุนระยะยาว จำนวน 20.00 ล้านบาท เป็นเงินฝากธนาคารประเภทฝากประจำ 13 เดือน

ปลกท

5.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2560								อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน 30 ก.ย. 60
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 59	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 60	ยอดยกมา 1 ต.ค. 59	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 60	
ที่ดิน	34.65	-	-	34.65	-	-	-	-	34.65
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	92.97	1.84	-	94.81	78.63	3.57	-	82.20	12.61
รวม	127.62	1.84	-	129.46	78.63	3.57	-	82.20	47.26

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2559								อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน 30 ก.ย. 59
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	
ที่ดิน	34.65	-	-	34.65	-	-	-	-	34.65
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	92.52	0.45	-	92.97	75.21	3.42	-	78.63	14.34
รวม	127.17	0.45	-	127.62	75.21	3.42	-	78.63	48.99

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นที่ดิน มีมูลค่าตามประเมินที่ประกาศโดยสำนักงานที่ดินและกรมธนารักษ์ รวมทั้งสิ้นประมาณ 1,252.38 ล้านบาท

5.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2560								ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ 30 ก.ย. 60
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 59	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 60	ยอดยกมา 1 ต.ค. 59	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 60	
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	20.92	2.75	-	23.67	8.96	1.63	-	10.59	13.08
เครื่องมือ เครื่องใช้ และ อุปกรณ์	30.80	0.33	-	31.13	19.99	4.31	-	24.30	6.83
ยานพาหนะ	7.77	-	-	7.77	6.47	0.48	-	6.95	0.82
รวม	59.49	3.08	-	62.57	35.42	6.42	-	41.84	20.73

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ราคาทุน จำนวน 62.57 ล้านบาท ได้รวมสินทรัพย์ที่คิดค่าเสื่อมราคาสะสมไว้เต็มมูลค่าแล้ว จำนวน 18.22 ล้านบาท มีมูลค่าคงเหลือตามบัญชีสุทธิ เท่ากับ 138.00 บาท

2/ปกติ

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2559								ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ 30 ก.ย. 59
	ราคาทุน				ค่าเสื่อมราคาสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	
อาคารและ สิ่งก่อสร้าง	20.92	-	-	20.92	7.56	1.40	-	8.96	11.96
เครื่องมือ เครื่องใช้ และ อุปกรณ์	30.88	0.28	(0.36)	30.80	15.71	4.64	(0.36)	19.99	10.81
ยานพาหนะ	7.77	-	-	7.77	5.92	0.55	-	6.47	1.30
<b>รวม</b>	<b>59.57</b>	<b>0.28</b>	<b>(0.36)</b>	<b>59.49</b>	<b>29.19</b>	<b>6.59</b>	<b>(0.36)</b>	<b>35.42</b>	<b>24.07</b>

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ราคาทุน จำนวน 59.49 ล้านบาท  
ได้รวมสินทรัพย์ที่คิดค่าเสื่อมราคาสะสมไว้เต็มมูลค่าแล้ว จำนวน 16.20 ล้านบาท มีมูลค่าคงเหลือตามบัญชีสุทธิ  
เท่ากับ 131.00 บาท

### 5.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2560								สินทรัพย์ ไม่มีตัวตน 30 ก.ย. 60
	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 59	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 60	ยอดยกมา 1 ต.ค. 59	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 60	
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	11.93	-	-	11.93	7.16	2.36	-	9.52	2.41
<b>รวม</b>	<b>11.93</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.93</b>	<b>7.16</b>	<b>2.36</b>	<b>-</b>	<b>9.52</b>	<b>2.41</b>

หน่วย : ล้านบาท

	30 กันยายน 2559								สินทรัพย์ ไม่มีตัวตน 30 ก.ย. 59
	ราคาทุน				ค่าตัดจำหน่ายสะสม				
	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	ยอดยกมา 1 ต.ค. 58	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอด คงเหลือ 30 ก.ย. 59	
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	11.93	-	-	11.93	4.78	2.38	-	7.16	4.77
<b>รวม</b>	<b>11.93</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.93</b>	<b>4.78</b>	<b>2.38</b>	<b>-</b>	<b>7.16</b>	<b>4.77</b>

2/ภท



5.10 สิทธิประโยชน์ไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
สิทธิการใช้ที่ดิน	0.30	0.30
สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ	2.14	2.57
เงินมัดจำ	0.07	0.07
รวม	<u>2.51</u>	<u>2.94</u>
ลูกหนี้-ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์	0.37	0.37
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(0.37)	(0.37)
รวม	<u>-</u>	<u>-</u>
รวม	<u>2.51</u>	<u>2.94</u>

สิทธิการใช้ที่ดิน ในปี 2535 องค์การตลาดได้ทำสัญญารับสิทธิในการใช้ที่ดินของเอกชน เพื่อทำถนนเป็นทางผ่านเข้า-ออกที่ตลาดกลางเกษตรกรตลิ่งชัน โดยให้สิทธิใช้ที่ดินได้ตลอดไป องค์การตลาดต้องจ่ายค่าตอบแทนให้แก่เจ้าของที่ดิน นายสำเริง ปุ๋ยตระกูล จำนวน 1.30 ล้านบาท ได้จ่ายแล้วในวันทำสัญญาจำนวน 0.30 ล้านบาท ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนภาระจำยอมได้ เนื่องจากที่ดินดังกล่าวติดจำนองกับธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) โดยองค์การตลาดได้ใช้ที่ดินดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน และได้มีการรอนสิทธิหรือมีประเด็นพิพาทเกี่ยวกับสิทธิดังกล่าว

ลูกหนี้-ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์ จำนวน 366,817.42 บาท เป็นเงินยืมตรงจ่ายค่าติดตั้งประปาของสาขาบางคล้าที่มีการยืมในปี 2546 เพื่อจ่ายแทนห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ไพศาลศิลป์ ต่อมาในปี 2552 ศาลพิพากษาให้ห้างฯ ล้มละลาย ปัจจุบันจากการสอบถามความคืบหน้าที่กรมบังคับคดี เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2560 ได้ข้อมูลเป็นข้อยู่ว่า ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลไพศาลศิลป์ไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้บังคับได้ และอยู่ในขั้นตอนของเจ้าพนักงานบังคับคดีเสนอต่อศาลล้มละลายเพื่อสั่งปิดคดี ซึ่งองค์การตลาดอยู่ระหว่างดำเนินการตัดหนี้เป็นหนี้สูญต่อไป

5.11 เจ้าหนี้การค้า ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
เจ้าหนี้ค่าข้าวสาร	5.40	8.92
เจ้าหนี้ค่าอาหารดิบและเชื้อเพลิง	968.60	1,240.66
เจ้าหนี้ค่าสินค้า OTOP	0.61	-
เจ้าหนี้ค่าสิ่งของ	17.93	33.33
รวม	<u>992.54</u>	<u>1,282.91</u>

เจ้าหนี้การค้า เป็นตัวแทนขององค์การตลาดในการจัดส่ง ข้าวสาร อาหารดิบ เชื้อเพลิง และสิ่งของให้กับส่วนราชการที่องค์การตลาดได้สิทธิพิเศษหรือเข้าประกวดราคาได้ และองค์การตลาดจะจ่ายชำระหนี้ให้กับตัวแทนต่อเมื่อองค์การตลาดได้รับชำระหนี้จากส่วนราชการที่องค์การตลาดขายสินค้าให้

ปภท

เจ้าหน้าที่สินค้าผลิตภัณฑ์ OTOP เป็นเงินที่องค์การตลาดต้องจ่ายให้กับผู้ขายสินค้า OTOP ซึ่งทำสัญญาซื้อขายระหว่างองค์การตลาดและผู้ขายสินค้าผลิตภัณฑ์ ตามบันทึกข้อตกลงโครงการสร้างความร่วมมือกับกรมพัฒนาชุมชนในการนำสินค้า OTOP ไปจำหน่ายใน Modern Trade

5.12 ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
ค่าภาษีค้างจ่าย	11.34	14.50
ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย	0.56	0.41
เงินเดือน ค่าตอบแทนค้างจ่าย	0.04	1.00
โบนัสค้างจ่าย	9.11	11.54
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK (หมายเหตุ 5.15)	4.82	4.82
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น	2.67	1.98
รวม	<u>28.54</u>	<u>34.25</u>

5.13 รายได้แผ่นดินค้ำนำส่ง ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
ยอดยกมาต้นงวด	78.50	80.50
<u>บวก</u> เพิ่มขึ้น (ลดลง) ระหว่างงวด		
บันทึกรายได้แผ่นดินค้ำนำส่ง	24.50	36.10
ปรับปรุงรายได้แผ่นดินลดลงของปี 2558	(0.70)	-
<u>หัก</u> นำส่งคลัง	(41.70)	(38.10)
คงเหลือ ณ วันสิ้นงวด	<u>60.60</u>	<u>78.50</u>

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 รายได้แผ่นดินค้ำนำส่ง จำนวน 60.60 ล้านบาท เป็นรายได้แผ่นดินค้ำนำส่งของปี 2559 จำนวน 36.10 ล้านบาท และรายได้แผ่นดินค้ำนำส่งของปี 2560 จำนวน 24.50 ล้านบาท

5.14 หนี้สินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
เงินประกันผลงาน	0.07	-
รายได้รับล่วงหน้า	1.30	1.17
พักรายได้ค่าข้าวสารอาหารดิบ	-	0.06
พักเจ้าหน้าที่	0.17	0.11
รวม	<u>1.54</u>	<u>1.34</u>

ปลกท

5.15 ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK	9.64	14.46
รวม	<u>9.64</u>	<u>14.46</u>

ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK เป็นเงินที่ต้องจ่ายให้กับ SME BANK ตามมติคณะกรรมการพิจารณาชี้ขาดการยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้วินิจฉัยชี้ขาดให้ องค์การตลาดชดใช้เงินให้กับธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย จำนวน 44,100,000.00 บาท เนื่องจากองค์การตลาดได้ยินยอมให้บริษัท ฟิ้นฟูดิน จำกัด นำสัญญาซื้อขายไปขอสินเชื่อ จากธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย ในลักษณะการค้ำประกัน และคณะกรรมการองค์การตลาดได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ 12/2553 เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2553 เห็นชอบ ให้องค์การตลาดชำระเงินจำนวนดังกล่าวให้กับธนาคารฯ โดยองค์การตลาดจ่ายชำระหนี้เป็นรายปี จำนวน 10 ปี เริ่มตั้งแต่ปี 2554 ถึง ปี 2563 โดย

ปีที่ 1 - ปีที่ 5 ชำระปีละ 4,000,000.00 บาท

ปีที่ 6 - ปีที่ 10 ชำระปีละ 4,820,000.00 บาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 จ่ายชำระแล้ว 7 ปี เป็นเงิน 29,640,000.00 บาท คงเหลือ 14,460,000.00 บาท โดยจัดประเภทรายการดังนี้

- ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (หนี้สินหมุนเวียน) จำนวน 4,820,000.00 บาท (หมายเหตุ 5.12)
- ค่าชดใช้ผิดสัญญา SME BANK (หนี้สินไม่หมุนเวียน) จำนวน 9,640,000.00 บาท

5.16 เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	-	6.66
รวม	<u>-</u>	<u>6.66</u>

ตามมติคณะกรรมการชี้ขาดการยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้วินิจฉัยชี้ขาดให้กรมธนารักษ์ชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินให้กับกรุงเทพมหานคร สำหรับที่ราชพัสดุที่จัดให้องค์การตลาด กระทรวงมหาดไทยเช่า โดยสัญญาระบุให้ผู้เช่าต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน เป็นภาษีฯ ประจำปี 2541 - 2555 จำนวน 49,931,562.46 บาท สำหรับภาษีฯ ประจำปี 2543 - 2544 ได้รับยกเว้นเนื่องจากคดีล่วงพ้นกำหนดระยะเวลาการประเมินภาษีฯ ตามกฎหมาย โดยขอผ่อนชำระ 60 งวด เริ่มตั้งแต่มิถุนายน 2556 - พฤษภาคม 2561 ดังนี้

งวดที่ 1 ชำระจำนวน 834,712.46 บาท

งวดที่ 2 - 60 ชำระงวดละ 832,150.00 บาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 จ่ายชำระแล้ว 53 งวด เป็นเงิน 44,106,512.46 บาท คงเหลือ 5,825,050.00 บาท

*ปกค*

ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี 2561 จำนวน 4,348,234.26 บาท โดยตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2560 ถึง 30 กันยายน 2560 บันทึกบัญชีจำนวน 3,194,628.98 บาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 เจ้าหนี้ภาษีโรงเรือนและที่ดิน จำนวน 9,019,678.98 บาท จัดประเภทเป็นค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (หนี้สินหมุนเวียน) ทั้งจำนวน

#### 5.17 ค่าข่าวสารอาหารดิบรอการจ่าย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
ค่าข่าวสารอาหารดิบรอการจ่าย	27.16	27.16
รวม	27.16	27.16

ค่าข่าวสารอาหารดิบรอการจ่าย เป็นเงินค่าข่าวสารและอาหารดิบที่ได้รับจากหน่วยงานราชการต่าง ๆ ก่อนปีงบประมาณ 2553 ซึ่งอยู่ระหว่างตรวจสอบเพื่อจ่ายเงินให้กับตัวแทนที่ทำหน้าที่ส่งข่าวสารและอาหารดิบให้กับส่วนราชการที่องค์การตลาดได้สิทธิพิเศษหรือประกวดราคาได้ เงินค่าข่าวสารอาหารดิบรอการจ่ายจำนวนดังกล่าวองค์การตลาดได้หักส่วนลดอัตราร้อยละ 3 รับรู้เป็นรายได้ค่าข่าวสารอาหารดิบขององค์การตลาดแล้ว

#### 5.18 รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้	24.08	25.14
รวม	24.08	25.14

รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างรอการรับรู้ เป็นเงินรายได้ค่าตอบแทนการได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างและบริหารโครงการปากคลองตลาด ที่บริษัท ปากคลองตลาด (2552) จำกัด ได้จ่ายให้กับองค์การตลาด เป็นเงินจำนวน 32.00 ล้านบาท โดยสัญญาให้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้างและบริหารโครงการปากคลองตลาดกำหนดระยะเวลา 30 ปี โดยรับรู้รายได้สิทธิลงทุนพัฒนาก่อสร้าง ตามเกณฑ์เส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า เริ่มตั้งแต่เมษายน 2554 - มีนาคม 2584

#### 5.19 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
ยอดยกมา 1 ตุลาคม 2559	7.09	6.06
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.60	0.54
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.17	0.16
ผลประโยชน์จ่ายจริง	-	(0.30)
ผล (กำไร) ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่ยังไม่ได้รับรู้	(0.13)	0.63
รวม	7.73	7.09

๒๓๓



ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี 2560 และ 2559 มีรายละเอียดดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
<u>งบกำไรขาดทุน</u>		
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	0.60	0.54
ต้นทุนดอกเบี้ย	0.17	0.16
รวม	<u>0.77</u>	<u>0.70</u>
<u>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น</u>		
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	0.13	(0.63)
รวม	<u>0.13</u>	<u>(0.63)</u>

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	ร้อยละต่อปี
อัตราคิดลด ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	2.63
อัตราการขึ้นเงินเดือน	3.00

5.20 รายได้ค่าดำเนินงานข่าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
รายได้จากการจำหน่ายข่าวสารและอาหารดิบ	2,861.75	3,259.36
หัก ต้นทุนขาย	<u>(2,775.78)</u>	<u>(3,161.53)</u>
รวม	<u>85.97</u>	<u>97.83</u>

5.21 รายได้จากการขายสินค้า OTOP ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	2560	2559
รายได้จากการขายสินค้า OTOP	2.12	-
รายได้จากการกระจายสินค้า OTOP	0.03	-
หัก ต้นทุนขายสินค้า OTOP	(1.98)	-
ค่าขนส่งและค่ากระจายสินค้า OTOP	<u>(0.12)</u>	<u>-</u>
รวม	<u>0.05</u>	<u>-</u>

๒๓กย

5.22 รายได้อื่น ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
รายได้ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	4.69	4.76
รายได้ค่าเช่า	4.27	3.70
รายได้ค่าธรรมเนียม	0.88	1.00
อื่น ๆ	7.26	4.62
รวม	<u>17.10</u>	<u>14.08</u>

ตัวเลขเปรียบเทียบสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559 มีการจัดประเภทรายการใหม่ โดยแสดงรายได้ค่าเช่าที่ดินสาขาปากคลองตลาด จำนวน 13.60 ล้านบาท แยกออกจากรายการรายได้อื่น เพื่อให้สอดคล้องกับการแสดงรายการในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 (หมายเหตุ 7)

5.23 ค่าตอบแทนผู้บริหาร ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
ค่าตอบแทนกรรมการ	3.05	2.81
ค่าตอบแทนผู้อำนวยการ	1.76	0.08
รวม	<u>4.81</u>	<u>2.89</u>

5.24 ค่าใช้จ่ายพนักงาน ประกอบด้วย

หน่วย : ล้านบาท

	<u>2560</u>	<u>2559</u>
เงินเดือนและค่าจ้างประจำ	25.06	22.30
ค่าจ้างชั่วคราว	0.62	0.59
ค่าตอบแทน	0.48	0.38
ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าพาหนะ และค่าล่วงเวลา	1.04	1.33
เงินช่วยเหลือบุตร	0.08	0.07
เงินช่วยเหลือการศึกษาบุตร	0.10	0.13
เงินช่วยเหลือการรักษาพยาบาล	1.04	1.00
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน	1.88	2.00
ค่าเครื่องแบบพนักงาน	0.25	0.20
โบนัสพนักงาน	3.35	4.93
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	0.77	0.70
ค่าเช่ารถรองผู้อำนวยการ	-	0.27
รวม	<u>34.67</u>	<u>33.90</u>

ปกติ

5.25 ค่าใช้จ่ายอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
ค่าเช่าที่ดิน	3.40	3.07
ค่าสาธารณูปโภค	7.18	4.89
ค่าภาษีโรงเรือน	1.53	1.53
หนี้สงสัยจะสูญ	1.23	2.46
ค่าเช่าสำนักงาน	5.70	6.22
ค่าใช้จ่ายรถยนต์	0.46	0.53
อื่น ๆ	14.30	8.72
รวม	<u>33.80</u>	<u>27.42</u>

5.26 ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานงวดปี 2560 องค์การตลาดมีกำไรสุทธิ 40.98 ล้านบาท ลดลงจากงวดปีก่อน ซึ่งมีผลกำไรสุทธิ 60.30 ล้านบาท ด้วยจำนวน 19.32 ล้านบาท เปรียบเทียบผลการดำเนินงานปี 2560 และ 2559 ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท			
	<u>2560</u>	<u>2559</u>	เพิ่ม (ลด)	ร้อยละ
รายได้				
รายได้ค่าดำเนินงานข่าวสารอาหารดิบและอื่น ๆ	85.97	97.83	(11.86)	(12.12)
รายได้จากการขายสินค้า OTOP	0.05	-	0.05	100.00
รายได้ค่าเช่าแผง	3.67	3.62	0.05	1.38
รายได้ค่าเช่าอาคารพาณิชย์	3.31	3.47	(0.16)	(4.61)
รายได้ค่าเช่าแฟลต	3.06	3.07	(0.01)	(0.33)
รายได้ค่าจัดงานมหกรรมผลิตภัณฑ์ชุมชน	0.29	1.66	(1.37)	(82.53)
รายได้ค่าเช่าที่ดินปากคลองตลาด	13.60	13.60	-	-
รายได้อื่น	17.10	14.08	3.02	21.45
รวมรายได้	<u>127.05</u>	<u>137.33</u>	<u>(10.28)</u>	<u>(7.49)</u>
ค่าใช้จ่าย				
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	4.81	2.89	1.92	66.44
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	34.67	33.90	0.77	2.27
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	12.79	12.82	(0.03)	(0.23)
ค่าใช้จ่ายอื่น	33.80	27.42	6.38	23.27
รวมค่าใช้จ่าย	<u>86.07</u>	<u>77.03</u>	<u>9.04</u>	<u>11.74</u>
กำไรสำหรับปี	<u>40.98</u>	<u>60.30</u>	<u>(19.32)</u>	<u>(32.04)</u>

ปกติ

5.27 กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดแยกตามหน่วยงาน ประกอบด้วย

	หน่วย : ล้านบาท	
	<u>2560</u>	<u>2559</u>
สำนักงานใหญ่	35.94	55.07
สาขาปากคลองตลาด	12.52	11.95
ตลาดกลางเกษตรกร - หนองม่วง	0.59	0.52
ตลาดกลางเกษตรกร - บางคล้า	(1.04)	(0.68)
ตลาดกลางเกษตรกร - ตลิ่งชัน	(4.93)	(5.28)
ตลาดกลางเกษตรกร - ลำพูน	(2.10)	(1.28)
รวม	<u>40.98</u>	<u>60.30</u>

6. หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

6.1 ค่าสิทธิในการใช้ที่ดิน องค์การตลาดมีภาระผูกพันซึ่งต้องจ่ายค่าสิทธิในการใช้ที่ดินให้เอกชน จำนวน 1.00 ล้านบาท ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนภาระจำยอมได้ เนื่องจากที่ดินดังกล่าวติดจำนองกับ ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) โดยองค์การตลาดได้ใช้ที่ดินดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน และได้มีการ รอนสิทธิหรือมีประเด็นพิพาทเกี่ยวกับสิทธิดังกล่าว

6.2 ผู้เช่าของสำนักงานตลาดสาขาทลิ่งชัน จำนวน 3 รายคือ นายธนวัฒน์ อิงคพัฒนานกุล นายรณชัย อิงคพัฒนานกุล และนางฐิติพร อิงคพัฒนานกุล ได้เป็นโจทก์ยื่นฟ้ององค์การตลาดกับพวก รวม 4 คน ต่อศาลจังหวัดตลิ่งชันในความผิดฐานผิดสัญญา รวมค่าเสียหายทั้งสิ้น 221,658,750.00 บาท ซึ่งองค์การตลาด ได้ขอให้สำนักงานอัยการสูงสุดว่าต่างคดีแทน รายละเอียดดังต่อไปนี้

6.2.1 นายธนวัฒน์ อิงคพัฒนานกุล เรียกค่าเสียหาย จำนวน 107,418,750.00 บาท

6.2.2 นายรณชัย อิงคพัฒนานกุล เรียกค่าเสียหาย จำนวน 98,770,000.00 บาท

6.2.3 นางฐิติพร อิงคพัฒนานกุล เรียกค่าเสียหาย จำนวน 15,470,000.00 บาท

วันที่ 3 มีนาคม 2559 ศาลจังหวัดตลิ่งชัน (ชั้นต้น) ได้มีคำพิพากษายกฟ้องโจทก์ ต่อมาโจทก์ ทั้ง 3 ราย ได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลอุทธรณ์

วันที่ 2 และ 8 กุมภาพันธ์ 2560 ศาลอุทธรณ์ได้พิพากษายืนตามศาลชั้นต้น

ปัจจุบันนายธนวัฒน์ฯ และนางฐิติพรฯ ได้ยื่นฎีกาแล้วและอยู่ระหว่างการพิจารณาของ ศาลฎีกา ส่วนนายรณชัยฯ ศาลฎีกาไม่รับวินิจฉัยให้ยกคำร้อง

ปภท



### 7. การปรับปรุงงบการเงินและจัดประเภทบัญชีใหม่

องค์การตลาดได้ปรับปรุงงบการเงินและจัดประเภทรายการบางรายการในงบกำไรขาดทุน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559 ที่นำมาแสดงเปรียบเทียบใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีของงวดปัจจุบัน

			หน่วย : บาท	
	<u>ประเภทรายการ</u>	<u>ก่อนปรับปรุงใหม่</u>	<u>ปรับปรุง</u>	<u>หลังปรับปรุงใหม่</u>
<u>งบกำไรขาดทุน</u>				
<u>สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559</u>				
	รายได้ค่าเช่าที่ดินสาขาปากคลองตลาด	-	13,603,824	13,603,824
	รายได้อื่น	27,683,782	(13,603,824)	14,079,958

### 8. การอนุมัติงบการเงิน

ผู้อำนวยการองค์การตลาด กระทรวงมหาดไทย อนุมัติให้ออกงบการเงินในวันที่ 21 พฤศจิกายน 2561

ปล.กค